

Eduardo Artal, gerente general
Constructora Absalón Espinosa y Cia Ltda:

MEKANO NOS HIZO UN TRAJE A LA MEDIDA”

Con una solución Software as a Service en la nube, esta constructora mejoró sus procesos de gestión y hace unos meses realizó con éxito una actualización que añadió, entre otras herramientas, la visibilidad de bodegas.

18

Con 40 años de historia Absalón es una constructora e inmobiliaria que trabaja día a día con un foco de negocio central: el buen construir. Fundada por los señores Absalón Espinosa Ferrari y su hijo Absalón Espinosa Pizarro, desde sus inicios ha impulsado una construcción sobresaliente, procurando cumplir plenamente con las expectativas de los clientes. Cada proyecto es único y destaca por su arquitectura, diseño atractivo, buena ubicación y una construcción de calidad.

La importancia de la gestión sin perder la esencia

“En el año 2000 empezamos a crecer, a desarrollar más proyectos y nos vimos en la necesidad de contar con un software que resolviera los problemas de gestión que se fueron

presentando”, explica Eduardo Artal, gerente general de la Constructora Absalón.

También se dieron cuenta de que este crecimiento no debía entorpecer el principal foco de negocio de Absalón, que es su dedicación al buen construir con altas exigencias de calidad. “Nos pasaba que equipos que se sumaban a los distintos proyectos veían en ellos pura gestión y administración. Es por eso que tomamos la decisión de que nuestros profesionales en obra se dedicaran a lo suyo, que es construir con dedicación, en terreno y preocupados de todos los aspectos técnicos. Y el tema gestión, como los informes de obras, de compras y de coordinación del negocio, entre otros, decidimos dejarlos en mano de un nuevo departamento que instalamos en la oficina central”.

Así entonces con este foco claro, en

2006 contrataron a Mekano para la instalación de un software de gestión que les permitió llevar la contabilidad y la administración de las obras. Es un software cloud y adaptado a las necesidades de la construcción que lograron implementar y transmitir a todos los estamentos de la empresa debido al trabajo de Mekano. Esto ha sido una gran solución, pues en Absalón “no contamos con el espacio requerido ni con el equipo de gente para controlarlo”.

Nuevos desafíos

El 2015 después de un periodo de boom de proyectos de construcción, se dieron cuenta de que era necesario actualizar el software “con el objetivo de añadirle herramientas que nos permitieran completar nuestros informes técnicos”, explica Artal.

Es así como pidieron a Mekano una actualización y la implementación de



“Un software es fundamental para obtener la información que se requiere en los informes técnicos. A partir de esos datos se sacan conclusiones, se toman decisiones, se proyecta y se chequea el camino a seguir”; Eduardo Artal, gerente general Constructora Absalón Espinosa.

otros sistemas de control que hoy ya están en total funcionamiento.

“Aunque con Mekano siempre hemos mantenido una relación, porque ellos tienen nuestra información comercial, con esta actualización nos reencontramos y hemos creado con ellos una relación de *partner*, en la que nosotros exponemos nuestras necesidades y ellos se acomodan a estas. Nos hicieron un traje a la medida para lo que nosotros buscábamos”, cuenta Artal. Además, según el ejecutivo una actualización es muy similar a la implementación, no es algo menor y para ello “Mekano cuenta con un equipo multidisciplinario que le dedican todo el tiempo y que permite llevar a cabo la implementación con éxito y en los tiempos acordados”.

El manejar un software que esté alineado con lo que es construcción es muy importante porque permite llevar la gestión y control de la obra en tiempo real.